



# BYTY KOMFORT

## COMFORT APARTMENTS

### VYBAVENÍ

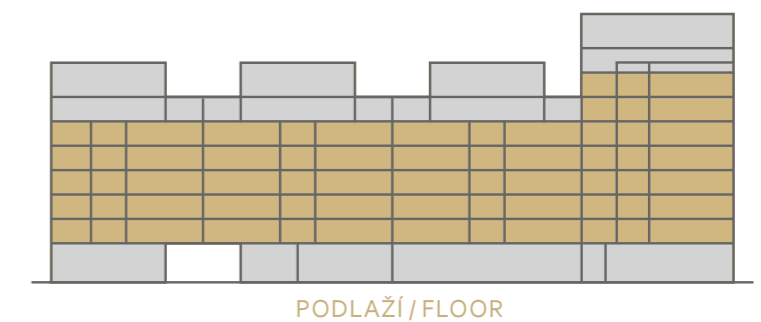
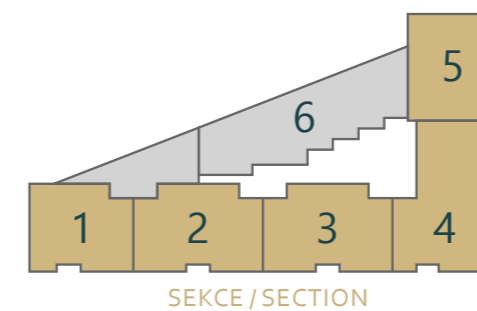
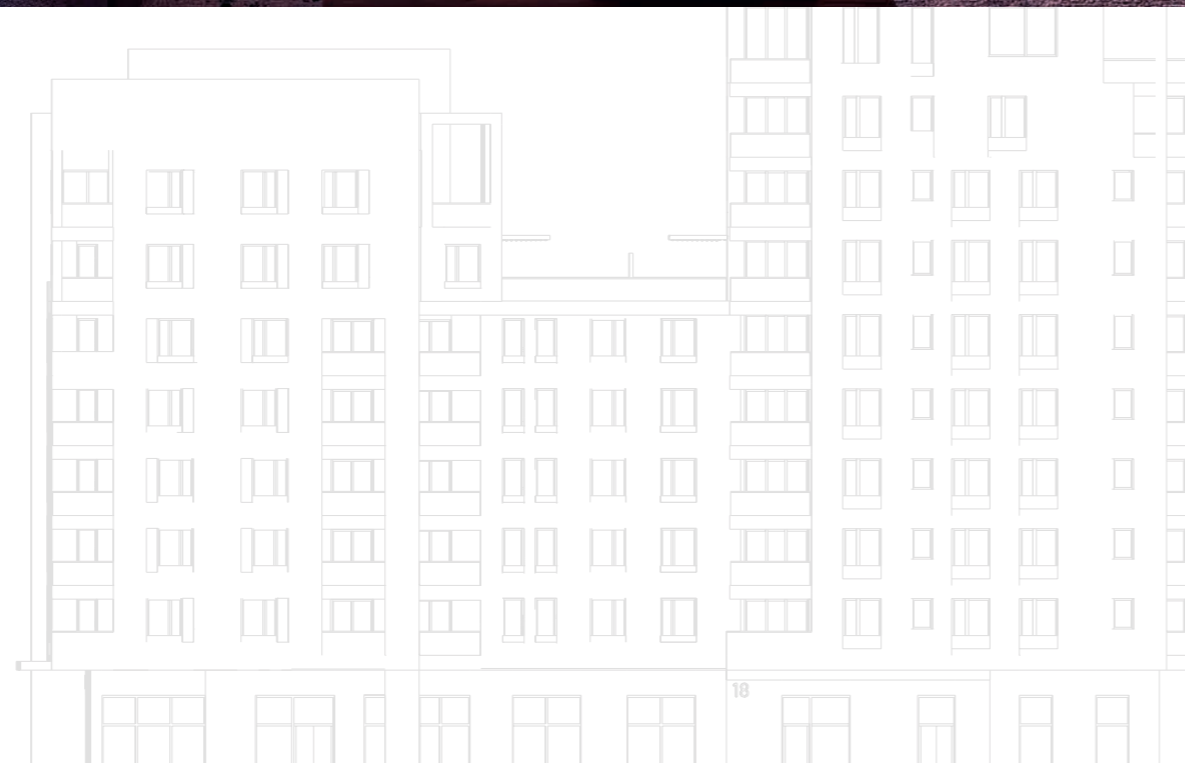
- Velkoformátová okna s trojskly
- Velké terasy a balkony
- Výška stropů až 2,8 m
- Designové koupelny s elegantními obklady
- Bezfalcové dveře s výškou až 2,2 m
- Příprava pro klimatizaci
- Elektricky ovládané venkovní žaluzie
- Rekuperační jednotka
- Dřevěné podlahy s podlahovým vytápěním
- Promyšlené dispozice

### FEATURES

- Large triple pane windows
- Large terraces and balconies
- Ceiling height up to 2.8 m
- Design bathrooms with elegant wall tiles
- Non-rebated doors of up to 2.2 m in height
- Prepared for air conditioning installation
- Electrically operated outdoor roller shutter
- Heat recovery unit
- Wooden floors with underfloor heating
- Sophisticated layout

Vybraný styl bytů KOMFORT ve 2. až 7. nadzemním podlaží převyšuje svým standardem nabídku na trhu. Chytrě navržená dispoziční řešení nabízejí ideální uspořádání prostoru včetně dostatku úložných prostor. Veškeré zařizovací předměty a instalace jsou vyrobeny z těch nejvyšších materiálů a dodávány osvědčenými výrobci.

The standards of the refined style of COMFORT apartments on the 2<sup>nd</sup> to 7<sup>th</sup> floors exceed the offers available on the market. Cleverly designed layouts and the open plan kitchen and living area provide an ideal spatial arrangement, including plenty of storage space. All fixtures and fittings as well as installations are made of the highest quality materials and supplied by tried and trusted manufacturers.







# MINIPENTHOUSY

## MINIPENTHOUSES

### VYBAVENÍ

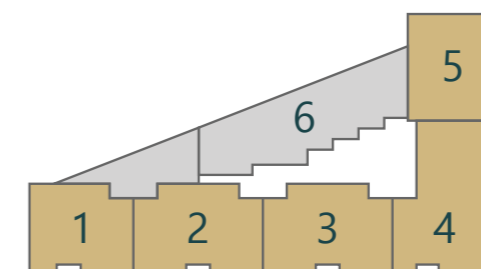
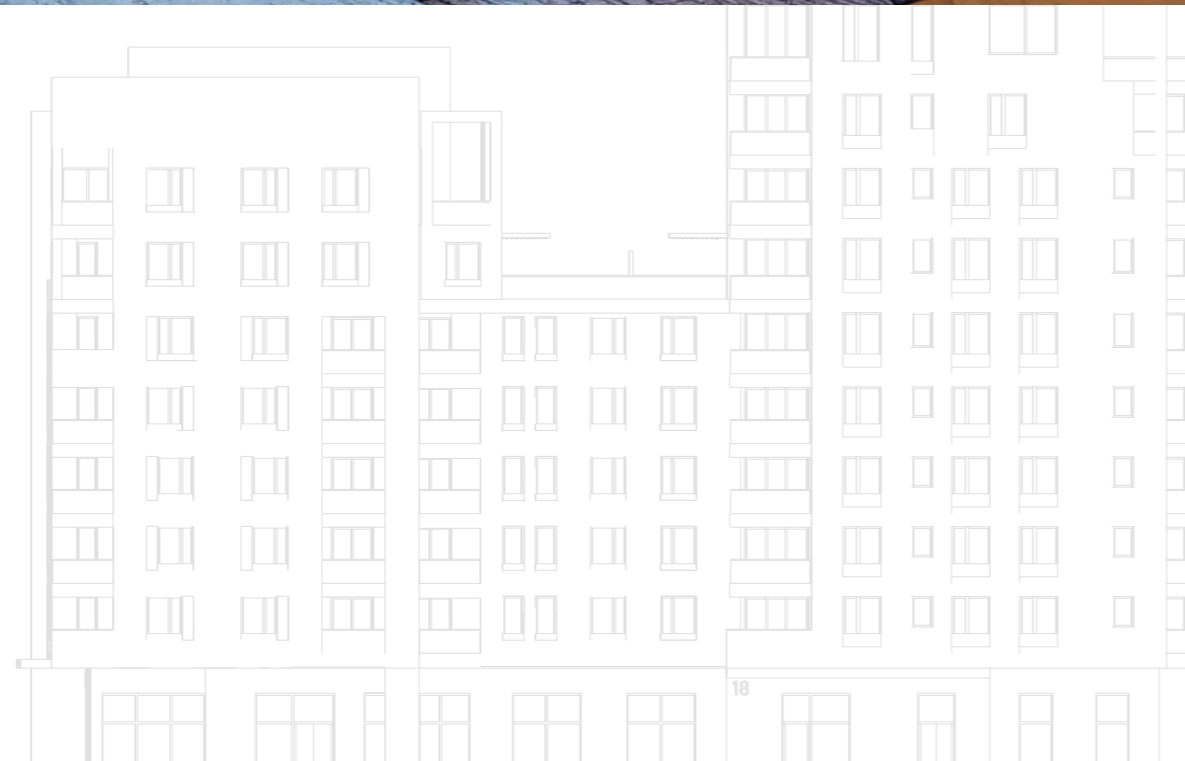
- Velkoformátová okna s trojskly
- Velkorysé terasy
- Výška stropů až 3 m
- Designové koupelny s velkoformátové obklady 120 × 60 cm
- Bezfalcové dveře s výškou až 2,2 m
- Příprava pro klimatizaci
- Elektricky ovládané venkovní žaluzie
- Rekuperační jednotka
- Dřevěné podlahy s podlahovým vytápěním
- Promyšlené dispozice
- Nadstandardní byty v předposledním podlaží

### FEATURES

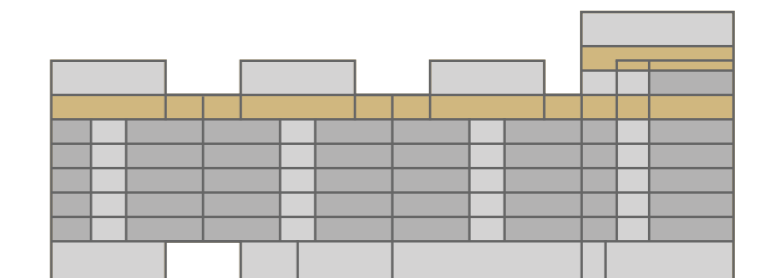
- Large triple pane windows
- Spacious terraces
- Ceiling height up to 3 m
- Design bathrooms with large-format 120 × 60 cm wall tiles
- Non-rebated doors of up to 2.2 m in height
- Prepared for air conditioning installation
- Electrically operated outdoor roller shutter
- Heat recovery unit
- Wooden floors with underfloor heating
- Sophisticated layout
- Above-standard apartments on the penultimate floor

Personalizovaná dokonalost s maximálním využitím prostoru. Unikátní architektonické řešení, nadčasová kvalita a excelentní zpracování přináší prvotřídní styl bydlení.

Personalized perfection with maximum space utilization. Unique architectural designs, timeless quality and excellent workmanship result in an impeccable style of living.



SEKCE / SECTION



PODLAŽÍ / FLOOR





# PENTHOUSY

## PENTHOUSES

### VYBAVENÍ

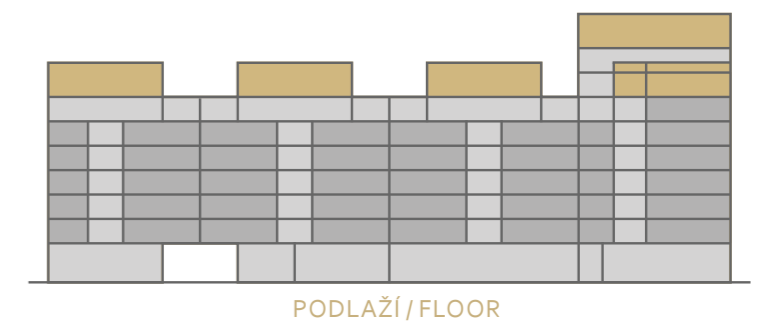
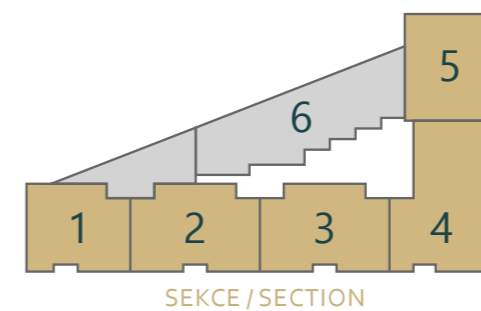
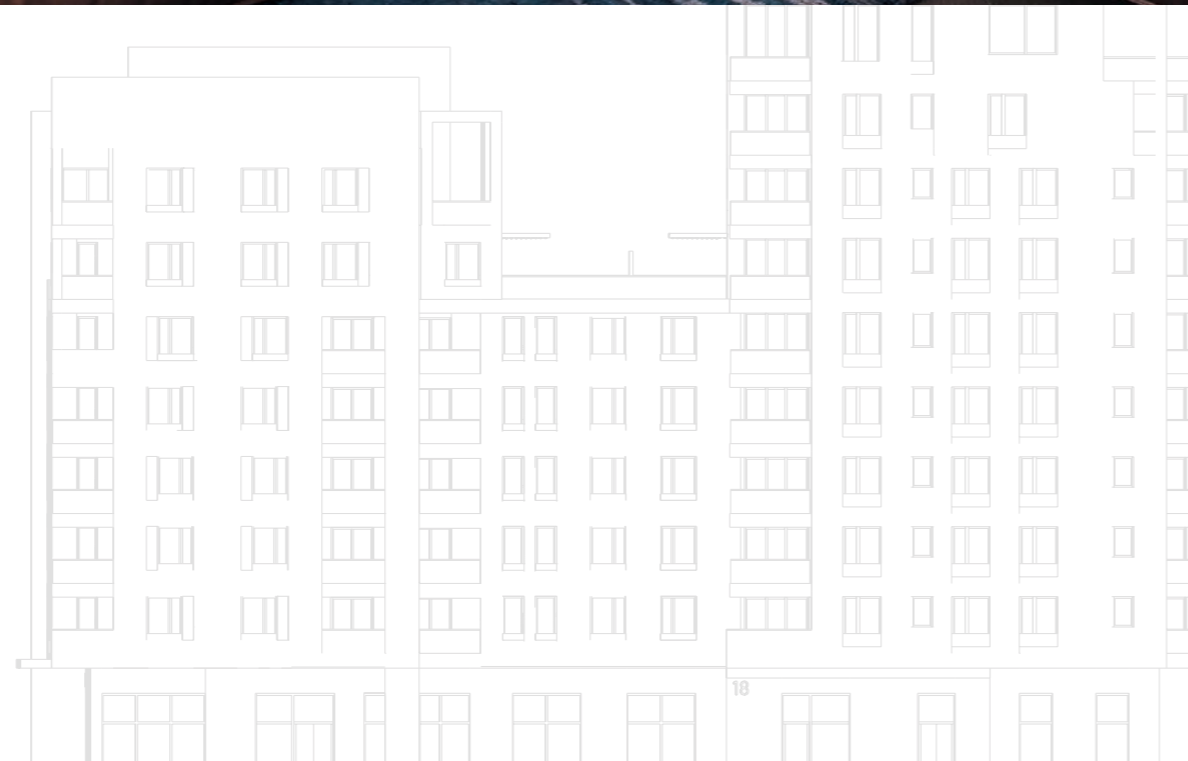
- Velkoformátová okna s trojskly
- Velkorysé terasy s přípravou na vírivku a saunu
- Výška stropů až 3,5 m
- Designové koupelny s velkoformátovými obklady 120 × 60 cm
- Bezfalcové dveře s výškou až 2,2 m
- Osazené klimatizační jednotky v každém pokoji
- Elektricky ovládané venkovní žaluzie
- Rekuperační jednotka
- Dřevěné podlahy s podlahovým vytápěním
- Promyšlené dispozice
- Luxusní byty v nejvyšším podlaží

### FEATURES

- Large triple pane windows
- Spacious terraces prepared for a hot tub or sauna installation
- Ceiling height up to 3.5 m
- Design bathrooms with large-format 120 × 60 cm wall tiles
- Non-rebated doors of up to 2.2 m in height
- Air conditioning units installed in each room
- Electrically operated outdoor roller shutter
- Heat recovery unit
- Wooden floors with underfloor heating
- Sophisticated layout
- Luxury apartments on the top floor

Splňte si všechna svá zásadní přání! Tyto byty v nejvyšších patrech byly s originální osobitostí navrhovány pro opravdové osobnosti. Ničím nerušené ojedinelé výhledy z velkých, naprosto privátních teras. Dokonalé zpracování kvalitních materiálů v luxusních interiérech. Ocitnete se ve zhmotnění dokonalého světa, připraveného pro vaše soukromí.

Fulfill all of your greatest wishes! These apartments on the top floor have been designed with original individuality for real personalities. Unobstructed unique views from large terraces in utter privacy. Quality materials perfectly crafted in luxurious interiors. Allowing you to find yourself in the embodiment of a perfect world with accentuated privacy.







# DUPLEXY

## DUPLEXES

### VYBAVENÍ

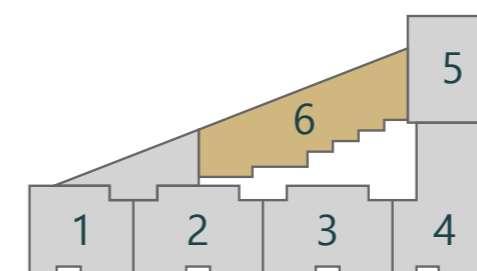
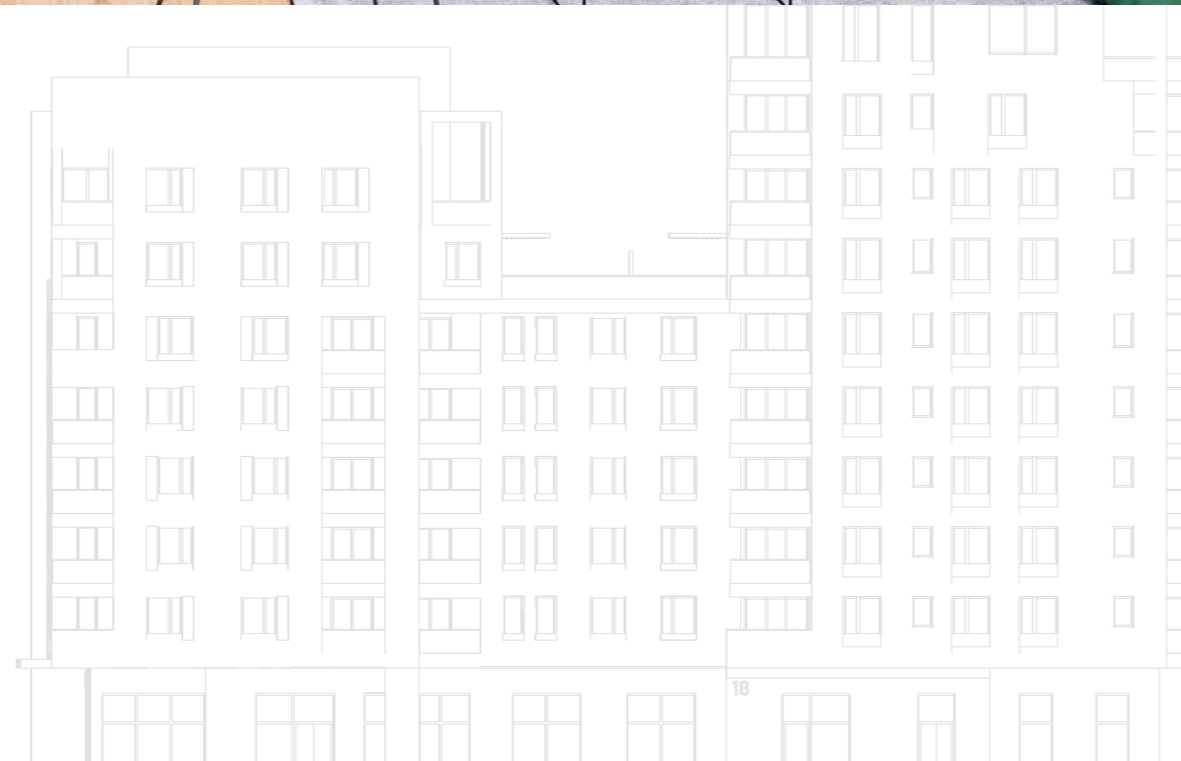
- Velkoformátová okna přes dvě podlaží s trojskly
- Výška stropů až 6 m
- Designové koupelny s elegantními obklady
- Bezfalcové dveře s výškou až 2,2 m
- Příprava pro klimatizaci
- Elektricky ovládané venkovní žaluzie
- Rekuperační jednotka
- Dřevěné podlahy s podlahovým vytápěním
- Přímý vstup z atria v 1. NP
- Originální dispozice

### FEATURES

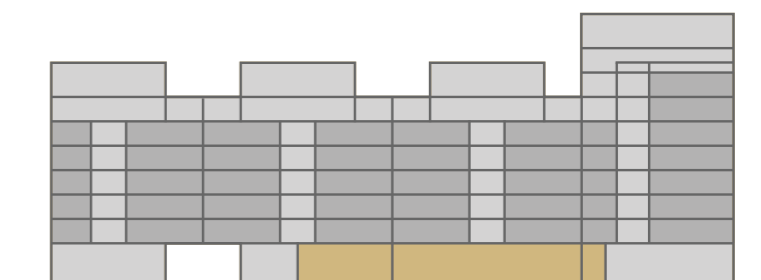
- Large triple glazed windows stretching over two floors
- Ceiling height up to 6 m
- Design bathrooms with elegant wall tiles
- Non-rebated doors of up to 2.2 m in height
- Prepared for air conditioning installation
- Electrically operated outdoor roller shutter
- Heat recovery unit
- Wooden floors with underfloor heating
- Direct entrance from the atrium on the 1<sup>st</sup> NP
- Original layout

Originální bydlení v atypickém nekonvenčním prostoru, jehož část je předělena obytným patrem. Moderní materiály a design provedení, spolu se vzdušností a uvolněností, dělají z těchto bytů opravdovou lahůdku pro kreativní osobnosti, které hledají nevěšdní bydlení.

Original homes in atypical unconventional space where its part is sectioned off with an intermediate floor. Modern materials and the design applied, together with airiness and ease, make these apartments a real treat for creative personalities looking for remarkable housing.



SEKCE / SECTION



PODLAŽÍ / FLOOR